



ACCONTO IMU 2024

Si ricorda che Il pagamento IMU 2024 dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 17 giugno - seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre). È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il 17 giugno.

Di seguito le aliquote e le detrazioni anno 2024:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA/DETRAZIONE
Unità immobiliari adibiti ad abitazioni principali censite nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze (solo un C/2, un C/6 e un C/7)	0,50 % Con Detrazione € 200,00
Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di primo grado (genitori/figli) che vi acquisiscono la residenza e li adibiscono ad abitazione principale (<i>residenza + dimora abituale</i>) dell'intero nucleo familiare e che la stessa non risulti locata a terzi	0,76 %
Unità immobiliari accatastate nelle categorie C/1, C/3, C/4 e D, con esclusione della Cat. D5, a condizioni che risultino utilizzate per attività produttive sia direttamente dal proprietario che indirettamente (affitto, locazione, comodato, ecc.) (di cui 0,76% a favore dello Stato e 0,10% a favore del Comune)	0,86 %
Aliquota ordinaria	1,00 %
Terreni agricoli e incolti	esenti

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'acconto IMU per l'anno 2024 deve essere effettuato con modello F24 **entro il 17 giugno**, utilizzando i seguenti codici tributo:

IMU	DESCRIZIONE
3912	Abitazione principale censita in categoria A/1 A/8 A/9 e pertinenze
3916	Aree Fabbricabili
3918	Altri Fabbricati
3925	Immobili produttivi classificati in categoria catastale D - QUOTA STATO (0,76%)
3930	Immobili produttivi classificati in categoria catastale D - INCREMENTO COMUNE (0,10%)

Si ricorda che il codice Ente del Comune di Orco Feglino è **D522**.

Il modello F24 è disponibile on line sul sito dell'Agenzia delle Entrate.

Il pagamento dell'F24 può essere effettuato presso uffici postali, banche e on line.

[Sul sito web del Comune - www.comune.orcofeglino.sv.it](http://www.comune.orcofeglino.sv.it) è disponibile il sistema "CALCOLO IUC" per procedere al calcolo e alla stampa del modello F24.

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel. 019.699010 - e-mail elisa.lottero@comune.orcofeglino.sv.it oppure consultare il sito www.comune.orcofeglino.sv.it

Orco Feglino, 06/05/2024

Il Funzionario Responsabile IMU

LOTTERO Elisa