

- 3) che il contratto di locazione dell'immobile ad uso abitativo prima casa per il quale si richiede l'accesso al contributo è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____ ;
- 4) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare prima casa, sita nel territorio di Orco Feglino, occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- 5) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati (estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti)
- 6) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n. 2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità;
- 7) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP (calcolato dalla competente A.R.T.E.) presente nel bacino d'utenza del Comune di Orco Feglino, pari ad € 125.670,01;
- 8) di non essere titolare e che nel proprio nucleo familiare non vi sono titolari dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- 9) che il titolare del contratto di locazione, compresi i componenti del nucleo familiare, non rientrano tra i conduttori di alloggi di edilizia residenziale pubblica, così come individuati dall'articolo 2 della legge regionale 29 giugno 2004 n. 10, nonché di alloggi realizzati con fondi di edilizia sovvenzionata destinati alla locazione permanente ai sensi del D.M. 5 agosto 1994.
- 10) che il nucleo familiare ha un valore dell'ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente), in corso di validità, pari o inferiore a € 15.000,00;
- 11) che il proprio ISEE (Indicatore Situazione Economica Equivalente), calcolato alla data del _____ e riferito all'anno _____ Protocollo INPS _____ è pari ad € _____;
- 12) che il canone di locazione effettivamente pagato nell'anno 2024 (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi n. _____;
- 13) di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi sociali nell'anno 2024, per il pagamento dell'affitto;
- 14) di aver preso visione ed accettare integralmente i requisiti e le modalità di accesso al bando per l'erogazione del contributo denominato bonus affitto;
- 15) di essere consapevole che in caso di morosità, con riferimento all'annualità 2024 o anni precedenti, il beneficio economico verrà versato prioritariamente al proprietario dell'immobile sull'IBAN a lui intestato e obbligatoriamente allegato alla domanda, a compensazione del debito esistente, e solo residualmente all'affittuario, deducendone che qualora il beneficio economico sia inferiore alla morosità, il contributo sarà versato a compensazione del debito esclusivamente sull'IBAN del creditore e nulla spetterà all'affittuario richiedente;
- 16) di essere consapevole e accettare che la presentazione dell'istanza non dà diritto incondizionato all'accesso al beneficio;
- 17) di essere consapevole che i requisiti generali e speciali di accesso al contributo devono sussistere al momento della presentazione della domanda;
- 18) di essere consapevole che non saranno accettate, con conseguente mancato accesso al beneficio economico, le istanze e le loro eventuali integrazioni pervenute oltre il termine di scadenza indicato nel bando ovvero redatte con modalità difformi da quelle indicate, compilate solo in parte, mancanti degli allegati obbligatori o sprovviste della sottoscrizione;

19) che tutti i dati riportati nella presente dichiarazione corrispondono a verità e di essere a conoscenza che il Comune, ai sensi della normativa vigente, si riserva di effettuare controlli sulle domande presentate, al fine di verificare le informazioni dichiarate ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000 e dei D.Lgs. 109/1998 e 130/2000, dichiarando in tal senso la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013.

20) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento Europeo Generale sulla Protezione dei Dati n. 679/2016, modificato con D.Lgs 101/2018, che la dichiarazione dei dati sopra riportati è prevista dalle disposizioni vigenti e che i dati personali raccolti, saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

CHIEDE INOLTRE

Che l'eventuale contributo sia corrisposto mediante accredito su c/c bancario c/c postale intestato a :

Banca

IBAN

Luogo e Data

IL/LA DICHIARANTE

ALLEGATI:

- copia documento di riconoscimento, in corso di validità;
- copia di regolare titolo di soggiorno per i cittadini non appartenenti a UE;
- copia delle ricevute/bonifici o altro idoneo documento attestante i pagamenti relativi alle mensilità del canone di locazione anno 2024 oppure in alternativa dichiarazione sostitutiva di avvenuto pagamento debitamente firmata da proprietario dell'immobile con allegato documento di identità in corso di validità;
- copia del contratto di locazione registrato presso l'Ufficio delle Entrate;
- attestazione ISEE relativa al nucleo familiare ed in corso di validità;

Nei soli casi di morosità circa i canoni di locazione 2024 e precedenti (vedi articolo 7 del bando comunale):

- dichiarazione, sottoscritta dal proprietario dell'immobile, attestante la morosità dell'affittuario per i canoni 2024 e precedenti, e l'autorizzazione al Comune a effettuare il versamento della somma eventualmente spettante, a compensazione anche solo parziale del debito, sull'IBAN intestato al proprietario;
- copia documentazione identità, in corso di validità, del proprietario dell'immobile;